

## Mobilmaster kan udløse millionregning til teleselskaber

### Af MICHAEL STENVEI

**Taber Sonofon et kommende opgør i Højesteret, kan resultatet blive, at boligejere i en radius af op til 150 meter fra en mobilmast har krav på erstatning. Sådan lyder skønnet fra advokat Frederik Gjerulff, advokatfirmaet Buch og Boje, der vandt første omgang over Sonofon.**

En årelang kamp mellem en utilfreds husejer og Sonofon kan udvikle sig til en økonomisk bombe under udrulningen af fremtidens mobiltelenet, det såkaldte 3G-net.

For halvandet år siden tabte Sonofon gennem et datterselskab en sag, hvor en husejer krævede erstatning for det værditab, som han mente en ny mobilmast opstillet kun 23 meter fra hans hus uundgåeligt ville føre til, den dag han skulle sælge huset.

Vestre Landsret dømte Sonofon til at betale en erstatning på 50.000 kr. svarende til en ottendedel af ejendommens værdi. Efterfølgende ankede Sonofon sagen til Højesteret, hvor den fortsat venter på en afgørelse.

Giver Højesteret husejeren medhold, vil det føre til et stormløb på teleselskaberne, skønner advokat Frederik Gjerulff fra det sønderjyske advokatfirma Buch og Boje.

»Så står der formentlig flere hundrede sager på spring,« skønner advokaten, der førte sagen for den utilfredse husejer i landsretten.

Skønnet baserer han på, at siden Sonofon-sagen er bunken med sager vokset.

#### Mange tjenester

TDC, Orange, Telia og teleselskabet 3 ejer i dag en 3G-licens, der foruden muligheden for at sælge lynhurtig mobiltelefoni med TV-klip, videoer, musiknumre og et overflødigshorn af tjenester også kræver, at selskaberne dækker 80 pct. af danskerne med den nye mobiltelefoni inden 2008.

Det kræver, at der de kommende år skal opsættes op mod 10.000 nye mobilantenner. Mens en stor del havner på husgavle, på tage, i kirketårne og på skorstene, vil de tusindvis af antenner kræve opstilling af ca. 3000 nye mobilmaster, skønner telebranchen.

Problemet for de fire 3G-selskaber er, at udrulningen af 3G-telefoni især vil blive koncentreret omkring byerne. Det vil kræve, at mange mobilmaster opsættes i tætbeboede områder med utallige ejerboliger inden for en radius af blot 100 meter fra sendemasterne.

Frederik Gjerulff mener umiddelbart, at hvis Sonofon taber sagen, vil boligejere i en afstand af op til 150 meter have god mulighed for at få erstatning. Men det afhænger selvfølgelig af et konkret skøn i hvert enkelte tilfælde, påpeger han.

#### Grænse må sættes

For øjeblikket er Frederik Gjerulff i gang med en sag mod mobil-selskabet Orange, mens flere er under forberedelse. Heriblandt for en grundejerforening, der kræver erstatning af TDC for at have placeret en mobilmast midt i et boligområde.

Nogle af de berørte husejere ligger 400-500 meter væk fra masten, og derfor håber Frederik Gjerulff, at TDC-sagen, hvis den kommer for retten, vil være med til sætte grænser for, hvor langt væk fra en sendemast boligejere har krav på erstatning.

[michael.stenvei@jp.dk](mailto:michael.stenvei@jp.dk)